

# 平成16年度第3四半期 決算説明資料



日本 ERI 株式会社  
証券コード：2419



## サマリー

- ◆ 16年度第3四半期の業績は引続き順調に拡大。
  - 株式公開関連の経費を控除した実質では、前年同期比41%の増収、51%の経常増益を確保。
- ◆ 16年度通期業績予想は、前回比増収増益に修正。
  - 1株当たりの期末配当を2,000円増額。



# 経営成績

(注) 当期は連結、前期は単体の業績となっています！

(単位: 百万円)

	当年度 第3四半期 (10~12月)	前年度 第3四半期 (10~12月)	増減比率	当年度 第3四半期 (4~12月 累計)	前年度 第3四半期 (4~12月 累計)	増減比率
売上高	1,437	1,016	41.4%	3,800	2,607	45.7%
営業利益	(*1) 168	146	15.5%	315	104	201.8%
営業利益率	11.7%	14.3%	-	8.3%	4.0%	-
経常利益	(*2) 129	145	11.1%	279	104	168.0%
経常利益率	9.0%	14.3%	-	7.4%	4.0%	-

(\*1) 公開関連経費51百万円、(\*2) 同40百万円

(四捨五入ベース)



## 業務別売上高

(単位:百万円)

	当年度 第3四半期 (10~12月)	前年度 第3四半期 (10~12月)	増減比率	当年度 第3四半期 (4~12月 累計)	前年度 第3四半期 (4~12月 累計)	増減比率
確認検査	922	629	46.7%	2,448	1,581	54.8%
住 宅 性能評価	336	263	27.8%	917	698	31.3%
その他	179	125	43.1%	435	328	32.7%
合 計	1,437	1,016	41.4%	3,800	2,607	45.7%

(四捨五入ベース)



## 主要業務計数

(単位:件)

	当年度 第3四半期 (10~12月)	前年度 第3四半期 (10~12月)	増減比率	当年度 第3四半期 (4~12月 累計)	前年度 第3四半期 (4~12月 累計)	増減比率
確認	11,749	8,432	39.3%	34,256	21,882	56.5%
完了検査	8,539	5,060	68.8%	20,809	11,698	77.9%
戸建住宅 設計評価	2,436	2,002	21.6%	7,692	5,390	42.7%
共同住宅 設計評価	4,577	5,389	15.1%	12,359	11,578	6.7%



## 説明事項

### ◆ 環境

- 共同住宅(分譲マンション)が減少傾向。生産設備増強投資にも一服感。
- ◆ 共同住宅設計性能評価は減少。他の業務は引続き拡大。
  - 特に、デューデリジェンス業務が急拡大。  
16/上期 13百万円、16/下期見込み 56百万円
  - 構造評定業務が引続き好調。  
16年度見込み: 評定67件(前年53)、免震41件(前年24)



## デュデリジェンス業務

(受注件数)

	エンジニアリング・レポート	適合判定	劣化診断	PML分析	環境	その他	合計
16/4-9	10	10	3	0	3	1	27
16/3Q	23	6	2	1	7	0	39
合計	33	16	5	1	10	1	66

発注者:

外資系証券・ファンドが、38件(57%)を占める。

国内金融機関は2件



## 構造評定業務

(単位:件)

		14年度	15年度	増減	16年度 (見込み)
超高層評定	全体	128	135	+5%	
	当社	28	53	+89%	67
	シェア	22%	39%		
中高層評定 (免震)	全体	96	70	23%	
	当社	11	24	+118%	41
	シェア	11%	34%		





## 通期業績見込（単体）

（単位：百万円）

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり期末配当金
前回発表予想	5,200	520	322	8,000円
今回修正予想	5,420	550	345	10,000円
増減額	220	30	23	2,000円
増減率	4.2%	5.8%	7.1%	25.0%
前期実績	3,861	318	266	—

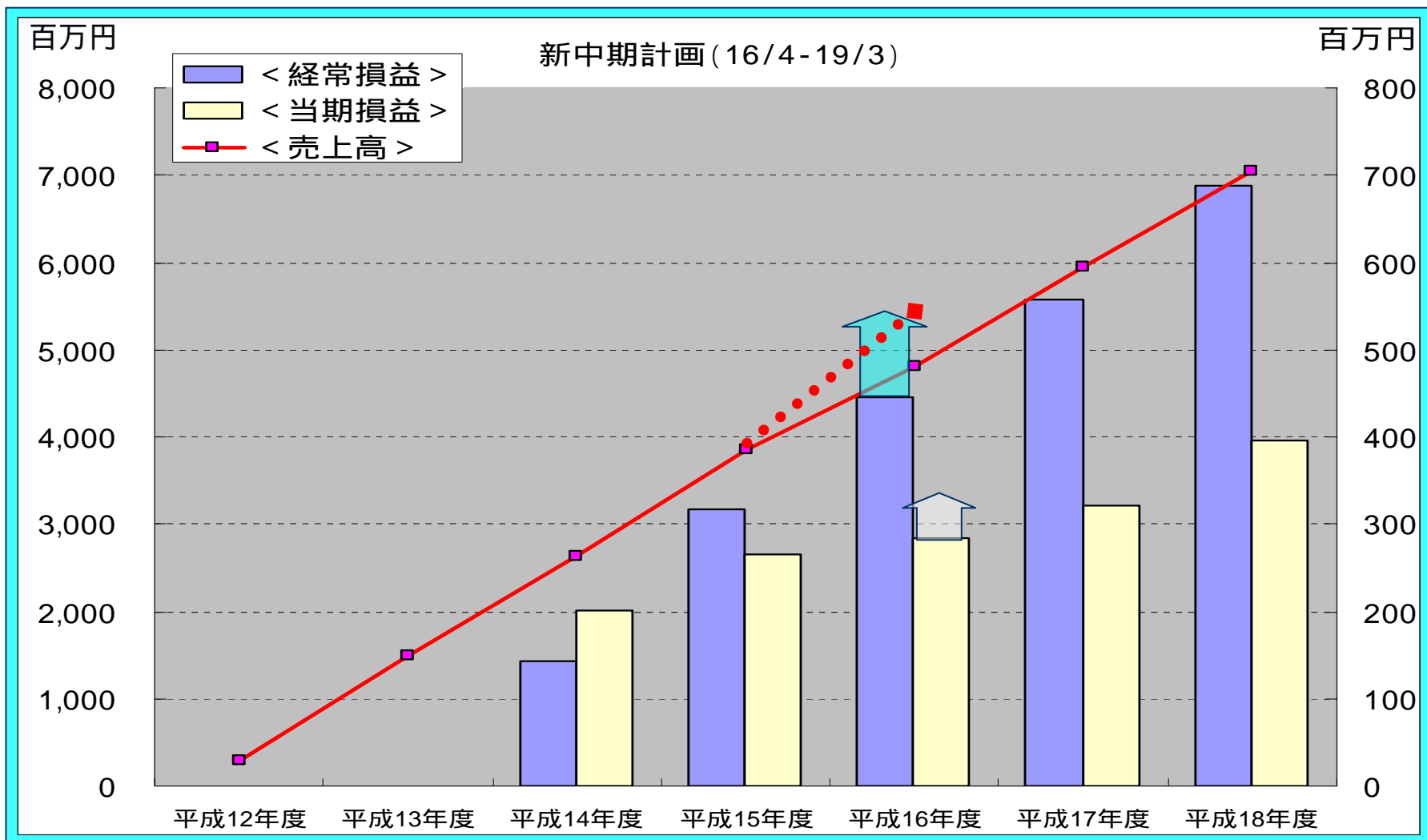


## 季節変動（参考）

（単体、単位：百万円）

		第1Q	第2Q	第3Q	第4Q	合計	構成比	
		15年度	<b>売上高</b>	703	888	1,016	1,254	3,861
	確認検査	435	518	629	742	2,323	60.2%	
	性能評価	222	223	262	329	1,035	26.8%	
	その他	46	147	126	183	502	13.0%	
構成比		18.2%	23.0%	26.3%	32.5%	100%		
		第1Q	第2Q	第3Q	第4Q見込	合計	構成比	前年比
		16年度	<b>売上高</b>	1,032	1,326	1,429	1,633	5,420
	確認検査	691	834	922	1,059	3,506	64.7%	150.9%
	性能評価	256	305	333	390	1,284	23.7%	124.0%
	その他	85	187	173	184	630	11.6%	125.4%
構成比		19.0%	24.5%	26.4%	30.1%	100.0%		

# 中期計画との差異





## 子会社業績見通し

(日本住宅ワランティ株)

(単位:百万円)

	上期計 (実績)	3Q(実績)	下期計 (見込み)	16年度計 (見込み)
	売上高	4	8	14
営業損益	-4	-1	-3	-8
純利益	-4	-1	-3	-8
総資産	25	24	25	25

連結対象とした理由: 今下期から本格稼働

株式公開を機に育成に注力する方針

(監査委員会報告の基準上、連結の対象とする必要なし)



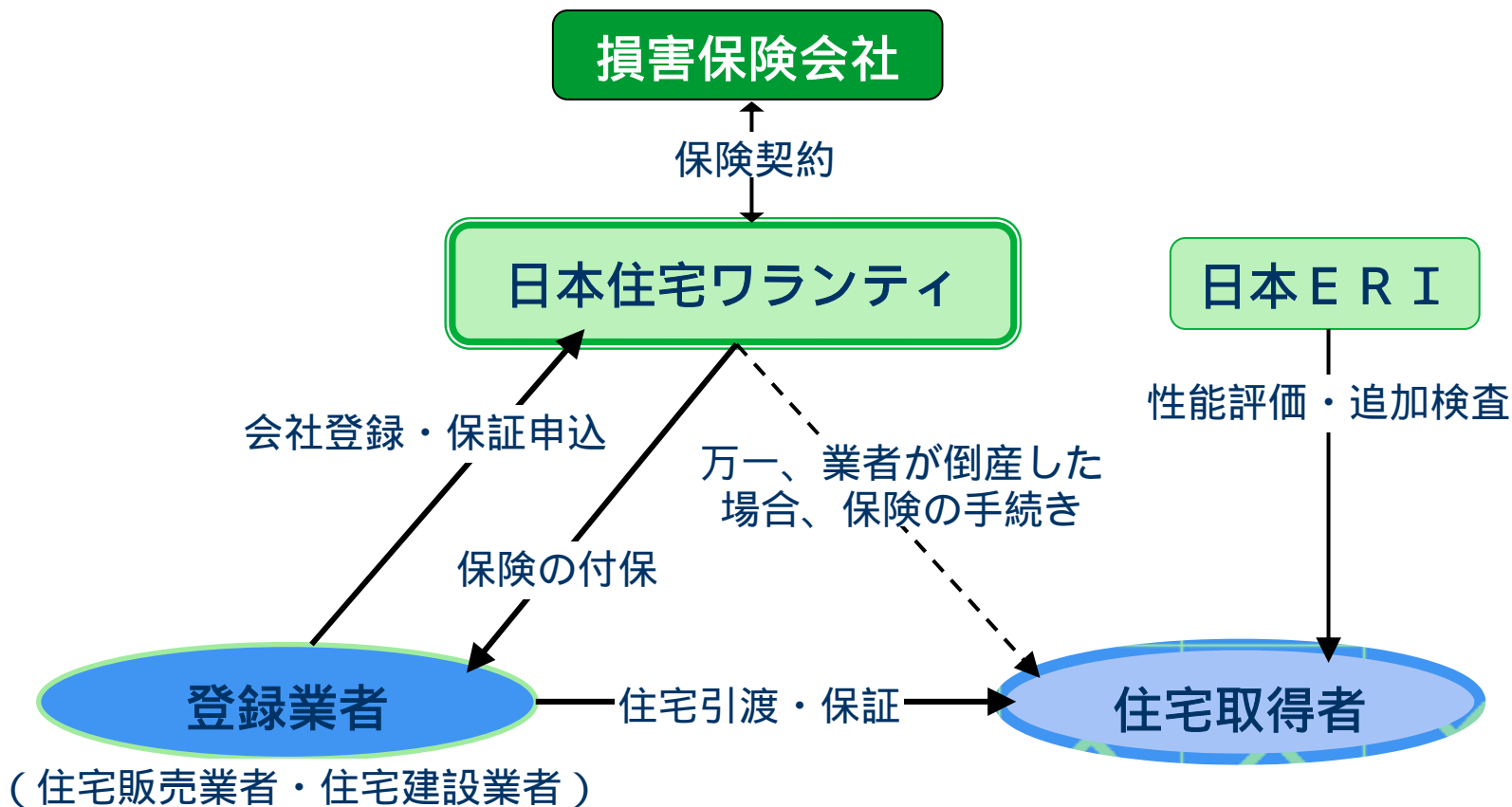
**事業の意義**  
(日本住宅ワランティ株)

- ◆ B to C の事業展開の拠点
- ◆ 新しいシステム・モデルの提案
  - 瑕疵保証プログラムの運営
    - 住宅性能表示の活用
  - 「エスクロー事業」
    - 提携銀行の増加
    - 中古住宅売買等へ適用の展望
- ◆ 消費者向けサービスの展開へ！

13年度	2件
14年度	2件
15年度	13件
16年度	37件
(第3Qまで)	

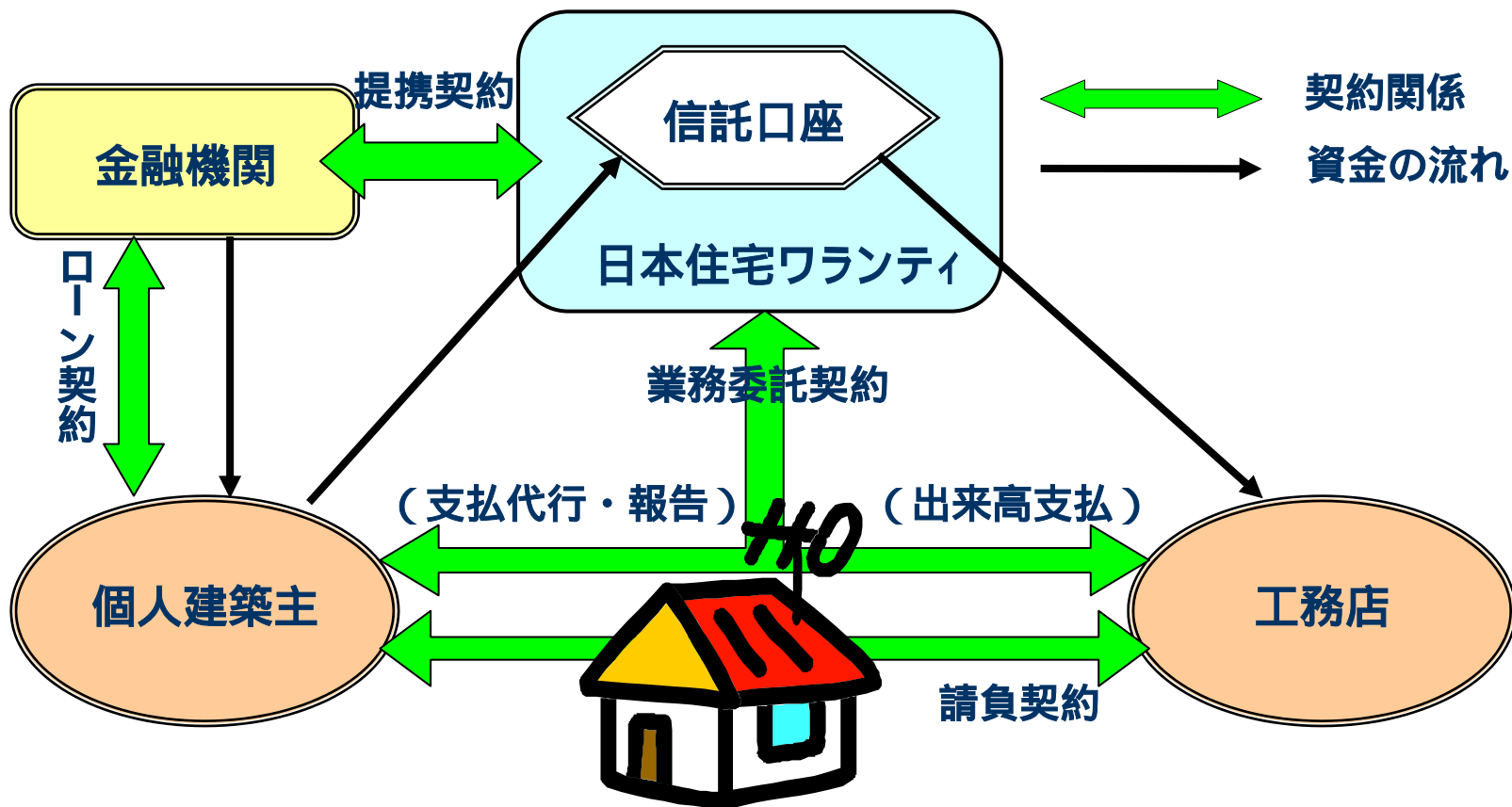


# 住宅瑕疵保証業務





# エスクロー関連業務





## トピックス

- ◆ 「建築基準適合判定資格者」試験の結果
  - 全国受験者 593名
  - 全国合格者 149名
  - 内当社社員 23名(シェア15%)
  
- ◆ 17/4時点の資格者数(予定) 156名
  - cf.16/4の資格者数 109名 43%増加