

# 第11期(平成22年5月期) 第1四半期決算説明資料



**日本 E R I 株式会社**  
証券コード：2419



## 第1四半期サマリー

1. 想定シナリオ通りの展開(但し、著しい)  
経済不況の深化  
VS.  
住宅政策(新事業)
2. 業務基盤の強化・・・住宅分野中心に市場シェアがUP
3. マンション・一般建築物の需要回復が“鍵”・・・利益水準を左右



## 経営成績【連結】

(単位:百万円)

	22年5月期 第1四半期 (H21/6 ~ H21/8)	第1四半期 計画	増減額	(参考) 21年5月期 <sup>1</sup> 第1四半期 (H20/4 ~ H20/6)
売上高 (NET <sup>2</sup> )	2,013 (1,864)	2,132 (1,904)	119 (40)	2,161 (1,829)
営業利益	83	35	48	21
営業利益率	4.1%	1.6%	-	0.9%
経常利益	76	32	44	21
経常利益率	3.7%	1.5%	-	0.9%

1 平成21年5月期より、決算期を3月から5月に変更。これに伴い平成21年5月期は14ヶ月決算となっています。

2 NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)



## 業務別売上高【連結】

(単位:百万円)

	22年5月期 第1四半期 (H21/6 ~ H21/8)	第1四半期 計画	増減額	営業損益	(参考) 21年5月期 <sup>1</sup> 第1四半期 (H20/4 ~ H20/6)
確認検査 (NET <sup>2</sup> )	1,136 (987)	1,362 (1,134)	226 (147)	155	1,562 (1,230)
住宅 性能評価	452	407	+45	44	361
その他	423	363	+60	27	236
合計	2,013	2,132	119	83	2,161

1 決算期を3月から5月に変更。これに伴い平成21年5月期は14ヶ月決算となっています。

2 NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)



## 主要業務計数

(単位:件)

	22年5月期 第1四半期 (H21/6 ~ H21/8)	第1四半期 計画	増減件数	(参考) 21年5月期 第1四半期 (H20/4 ~ H20/6)
確認	11,310	10,000	1,310	10,507
完了検査	6,929	7,100	171	6,241
戸建住宅 設計評価	5,203	3,750	1,453	3,258
共同住宅 設計評価	2,857	3,000	143	6,636



## 4つの重点施策

(単位:件)

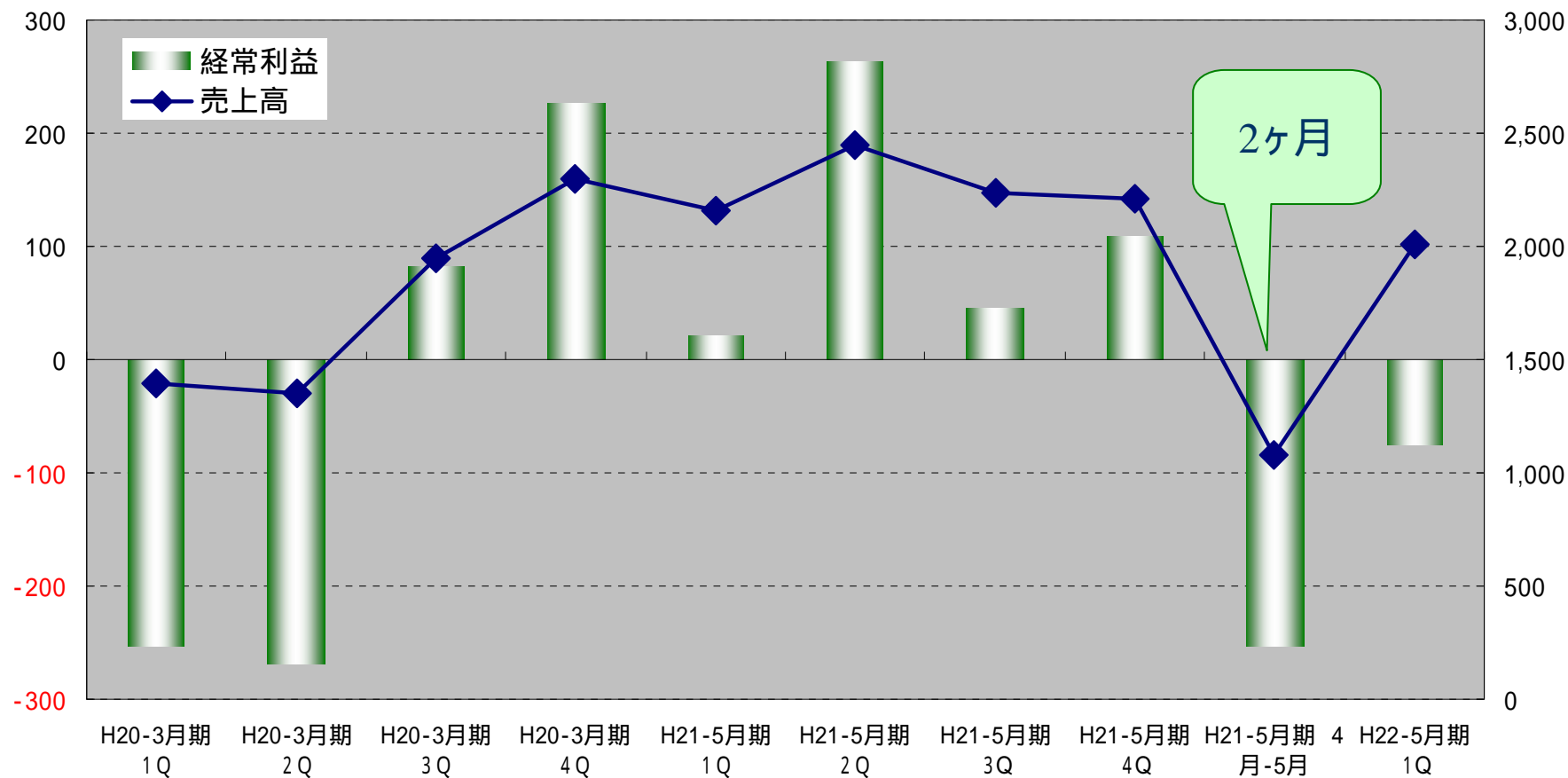
	22年5月期 第1四半期 実績 (H21/6 H21/8)	第1四半期 計画	増減件数
戸建住宅性能評価	5,203	3,750	1,453
瑕疵担保保険の検査	9,807	8,000	1,807
長期優良住宅の審査	3,628	3,000	628
耐震改修の判定事業	93	150	57



# 四半期業績の推移

経常利益  
(百万円)

売上高  
(百万円)





## 通期業績の見通し

### 当初予想を変更せず

- ◆ 外部経済環境は厳しいが、“大型案件の受注強化”の取組みが一定の成果
  - マンションは下期から若干の回復を見込む
- ◆ “住宅分野の基盤強化”は、長期優良住宅、省エネラベルの推進を梃子に好調持続
- ◆ 住宅瑕疵担保保険の検査業務が本格的に業績寄与、耐震判定は下期集中の見込み
  - 大阪耐震委員会開始（21/9）・・・東京・広島・福岡





## 22年5月期 業績予想【連結】

(単位:百万円)

	22年5月期 予想 (H21/6 H22/5)	21年5月期 実績 <sup>2</sup> (H20/4 ~ H21/5)
売上高 (NET <sup>1</sup> )	9,278 (8,314)	10,126 (8,939)
営業利益	277	172
対売上比	2.9%	1.7%
経常利益	289	187
対売上比	3.1%	1.8%
当期純利益	255	264
1株当たり当期純利益(円)	9,893.16	10,238.33

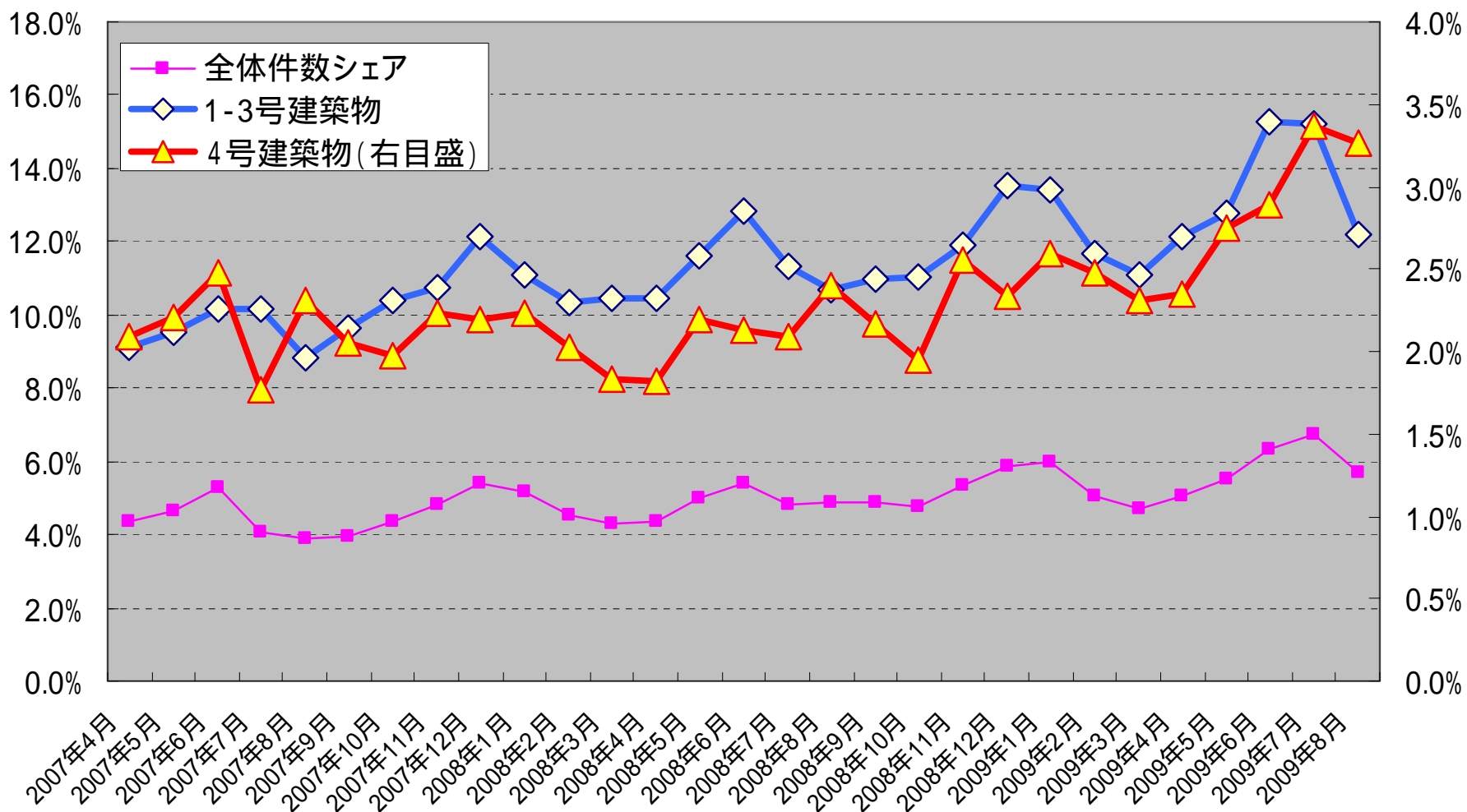
1 NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)

2 平成21年5月期(H20/4 ~ H21/5)は14ヶ月決算。



# 当社のマーケットシェア

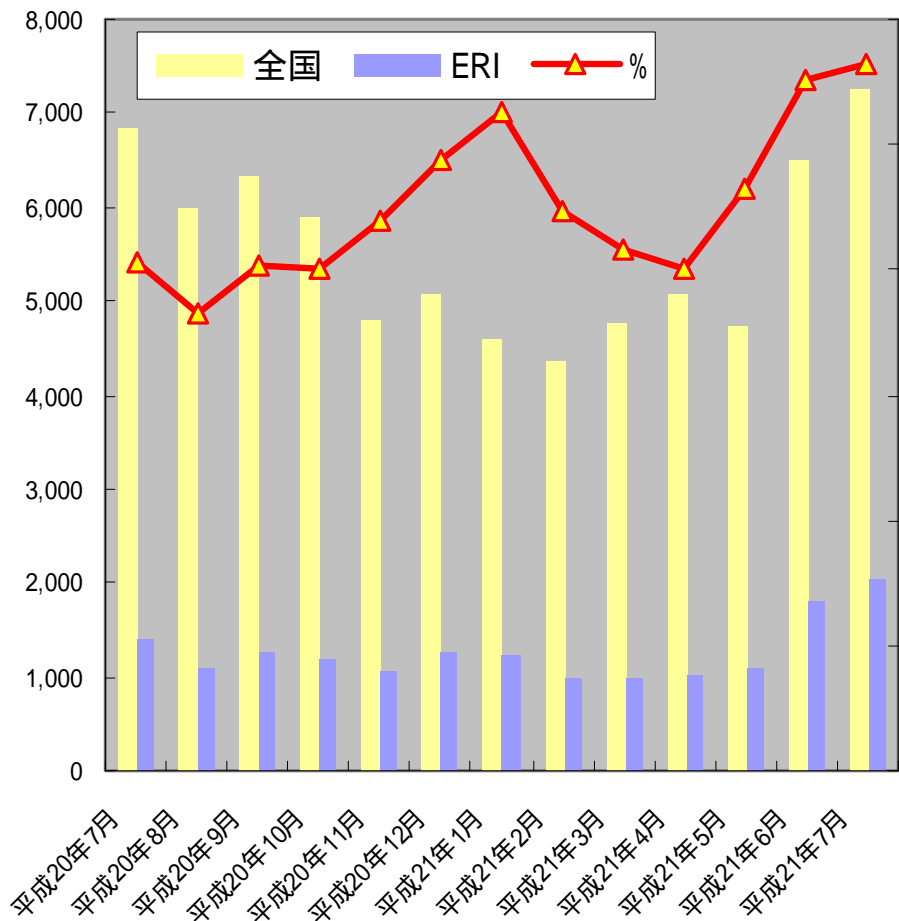
確認件数シェア推移



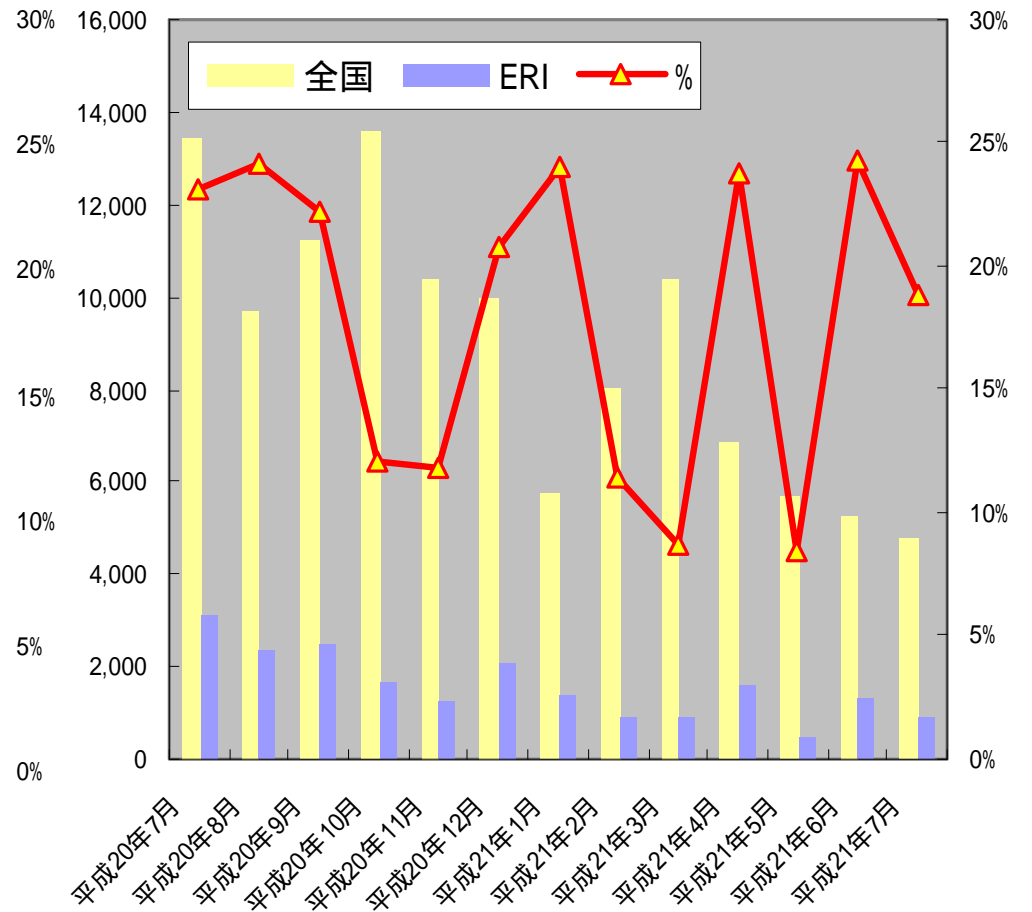


# 当社のマーケットシェア

(件) 戸建住宅性能評価シェア



(件) 共同住宅性能評価シェア





# 全国の住宅着工戸数

