

第13期(平成24年5月期)
第1四半期決算説明資料



日本ERI株式会社
証券コード：2419



第1四半期サマリー

- ◆ 前年同期比増収（11.4%）で大幅な経常増益（110百万円、51.6%増）。
- ◆ 確認・戸建評価件数で四半期として過去最高の実績

<要因>

- 中・大型物件確認業務の回復・収益改善
- 戸建住宅評価関連業務の好調持続
- 「駆け込み需要+震災復興需要」か？



経営成績【連結】

(単位:百万円)

	24年5月期 第1四半期 (H23/6~H23/8)	23年5月期 第1四半期 (H22/6~H22/8)	増減額	(参考) 第1四半期 計画
売上高 (NET※)	2,725 (2,503)	2,446 (2,246)	279 (256)	2,543 (2,328)
営業利益	317	170	147	156
営業利益率	11.6	6.9%	—	6.1%
経常利益	323	213	110	157
経常利益率	11.8	8.7%	—	6.1%

※ NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)



業務別売上高【連結】

(単位:百万円)

	24年5月期 第1四半期 (H23/6~H23/8)	23年5月期 第1四半期 (H22/6~H22/8)	増減額	営業損益	(参考) 第1四半期 計画
確認検査 (NET※1)	1,437 (1,215)	1,266 (1,066)	171 (148)	40	1,380 (1,165)
住宅性能評価 および 関連事業	893	755	137	265	758
その他	394	424	△29	11	405
合計	2,725	2,446	279	317	2,543

※1 NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)



主要業務計数

(単位: 件)

	24年5月期 第1四半期 (H23/6~H23/8)	23年5月期 第1四半期 (H22/6~H22/8)	増減件数	(参考) 第1四半期 計画
確認	14,428	12,749	1,679	13,231
完了検査	9,695	8,328	1,367	9,496
戸建住宅 設計評価	6,704	6,078	626	6,111
共同住宅 設計評価	6,672	2,690	3,982	5,000



重点施策

《重点施策》	平成23年6月～平成23年8月		平成22年6月～平成22年8月	
	件数(件)	金額(百万円)	件数(件)	金額(百万円)
中・大型(500㎡超)の確認交付	1,134	291	1,038	251
戸建住宅の性能評価	6,704	253	6,078	230
長期優良住宅の審査	7,068	95	6,269	78
戸建住宅の確認検査	8,432	178	7,396	158
瑕疵担保保険の検査	11,046	159	12,311	185
耐震改修の判定事業	33	13	124	45

※ 戸建住宅の性能評価は、設計住宅性能評価の交付件数と金額

※ 瑕疵担保保険の検査は、住宅あんしん保証の件数と金額

※ 長期優良住宅の審査は適合証を交付した戸数



大型案件の確認件数

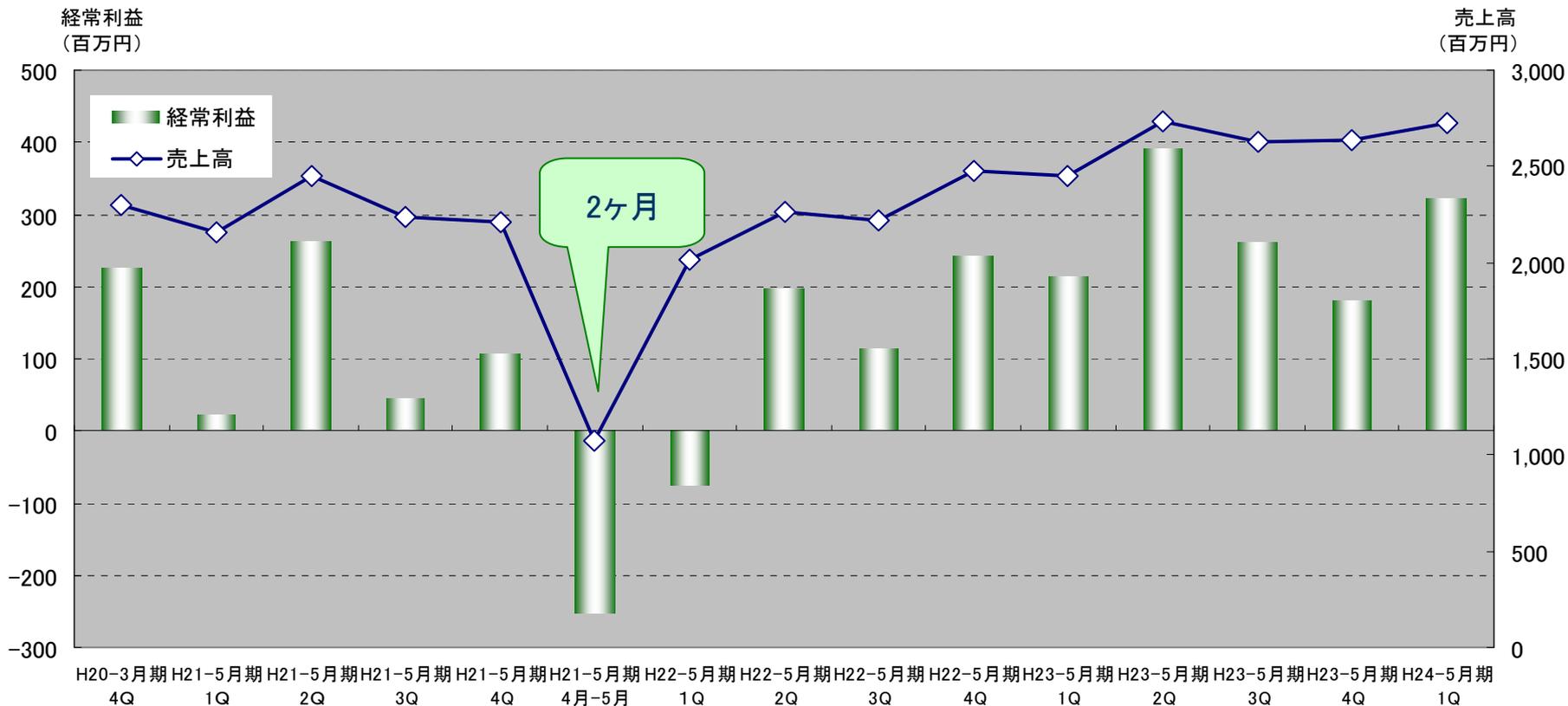
5,000㎡超の確認交付件数

(単位: 件)

	共同住宅	事務所	工場・倉庫	物販	民生施設	その他	計
23年5月期 第1四半期 (H22/6～H22/8)	28	8	34	20	16	3	109
24年5月期 第1四半期 (H23/6～H23/8)	51	8	26	18	33	5	141



四半期業績の推移





通期業績の見通し

- ◆ 前回発表の通期業績見通しを維持。
…中間期に全面的な見直しを実施予定

- ◆ 経営環境に大幅な変動要因見当たらず
 - 景気動向…復興需要の予測できず
 - 政策動向…住宅支援策は縮小して継続の見込みだが、現段階では織り込まず
 - フラット35S、住宅エコポイント
 - 新たな施策（高齢者住まい法改正等）も未知数
 - 引続き市場シェアの上昇基調は不変



H24年5月期 業績予想【連結】

(単位:百万円)

	24年5月期 予想 (H23/6-H24/5)	23年5月期 実績 (H22/6~H23/5)	増減額
売上高 (NET※1)	10,907 (10,101)	10,438 (9,629)	469 (471)
営業利益	1,056	1,000	56
対売上比	9.7%	9.6%	—
経常利益	1,066	1,046	19
対売上比	9.8%	10.0%	—
当期純利益	610	671	△60
1株当たり当期純利益(円)	78.41	86.67※2	△8.26
1株当たり配当金(円)	25.00	23.00※2	2.00

※1 NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)

※2 平成23年6月1日に1:300の株式分割を実施したため、平成23年5月期の1株当たり当期純利益および1株当たり配当金は、分割比率に応じて調整いたしました。