



平成 26 年 5 月 期  
第 2 四 半 期 報 告 書

平成 25 年 6 月 1 日 >> 平成 25 年 11 月 30 日 証券コード：6083

B U S I N E S S R E P O R T

# 純粋持株会社ERIホールディングス 新生ERIグループがスタートします。

当社グループは、「建築や住宅に関する安全・安心の確保」という社会的な使命を果たしつつ、お客様からの信頼を積み重ねることにより、「建築分野の第三者検査機関のリーディングカンパニー」として、消費者やお客様から指名される会社となることを目指しております。

こうした理念の下、平成25年12月2日、当社グループは今後の持続的な成長に不可欠と考え、ERIホールディングス株式会社を設立し、持株会社制へと移行いたしました。

新たに設立した持株会社ではグループ全体の総括会社として、経営戦略立案機能を担い、スピード感のあるグループ戦略を実施することで、企業価値を増大させるとともに、経営理念の「建築や住宅に関する安全・安心の確保」を実現し、社会に貢献してまいります。

## 持株会社設立の目的

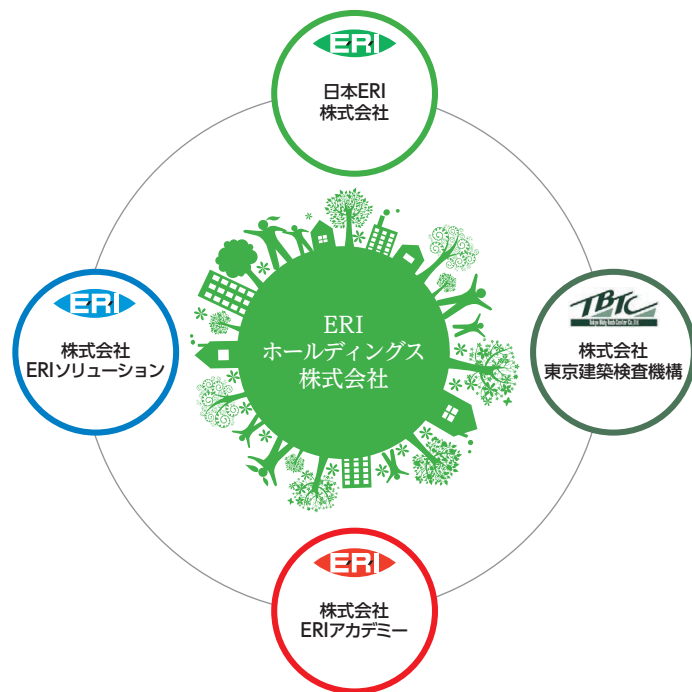


持続的な成長を可能とする  
柔軟な組織形態の構築

## 具体的な目標

- ①グループ経営機能の強化
- ②機動的なM&Aの実施
- ③円滑な事業運営とリスクの分散
- ④周辺業務への事業展開 など

# 株式会社設立



## ERIホールディングス株式会社

グループ全体を統括する純粋持株会社。  
企業グループの要として経営戦略立案を担い、  
企業価値の増大を図ることを通じ、  
お客様や社会への貢献を目指します。

社名	ERIホールディングス株式会社
英文名	ERI HOLDINGS CO., LTD.
代表取締役社長	中澤芳樹
設立年月日	平成25年12月2日
本社所在地	〒107-0052 東京都港区赤坂8-5-26 赤坂DSビル6F
TEL/FAX	03-5770-1520/03-5770-1530
URL	<a href="http://www.h-eri.co.jp">http://www.h-eri.co.jp</a>
資本金	9億9,278万円
従業員数	954人(連結)

株主の皆さまには、平素より格別のご支援を賜り、厚く御礼申し上げます。ここに、当社グループの第15期 第2四半期(平成25年6月1日～平成25年11月30日)のビジネスレポートをお届けいたします。

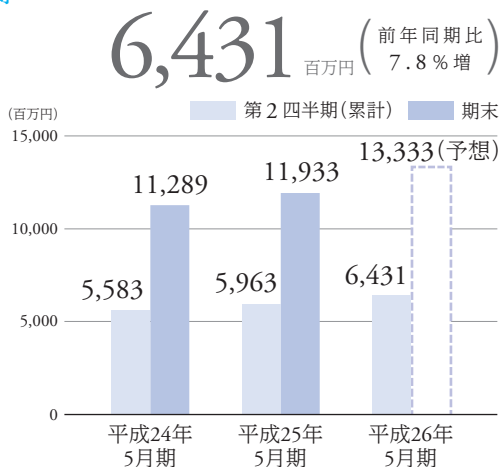
ご高承のとおり、当社グループは平成25年12月2日、日本ERI株式会社の純粋持株会社としてERIホールディングス株式会社を設立いたしました。これに伴い、同日付で日本ERI株式会社に代わり、ERIホールディングス株式会社が東証一部に上場し、ERIグループは新たに持株会社体制の下、さらなる成長に向け挑戦していくことといたしました。

株主の皆さまにおかれましては今後とも、変わらぬご支援とお引き立てを賜りますよう心よりお願い申し上げます。

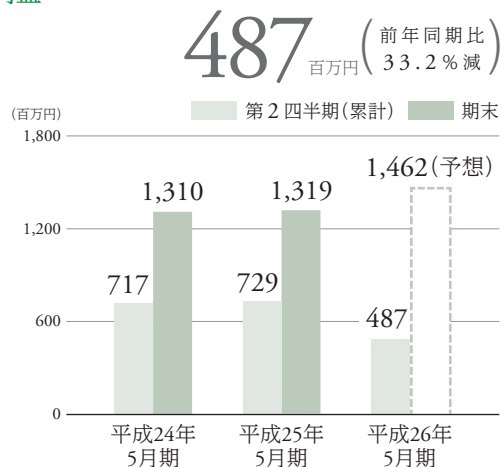
代表取締役社長

中澤芳樹

## 売上高



## 経常利益



## Q<sub>1</sub> 純粋持株会社制へ移行した狙いについて教えてください。

持株会社傘下のグループ形成で柔軟な組織形態に対応します。

今後、業界の状況は有資格者の高齢化や、後継者不足等の人材に係る問題が顕著化し、競争環境が一層厳しくなることが想定されています。このような状況の下、当社は最大手かつ唯一の上場会社として、機動的に対応し、業容を拡大する

機会を獲得していきたいと考えています。その上で柔軟な組織形態を早期に構築していくことが、当社グループの持続的な成長に不可欠と考え、持株会社制へ移行することといたしました。

## Q<sub>2</sub> 第2四半期までの業績と通期の予想についてお聞かせください。

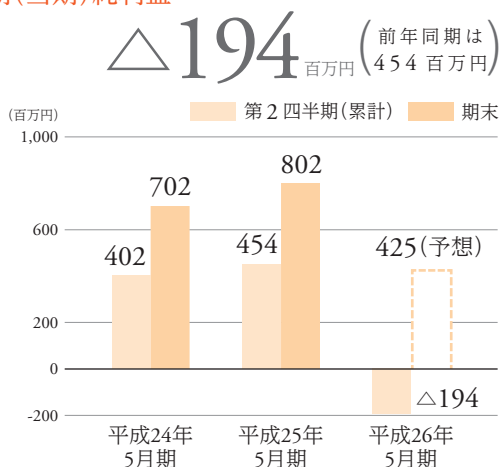
上半期の消費税増税前の駆け込み需要は想定以下にとどまりました。

売上面において、第1四半期では消費税増税の駆け込み需要が想定以下となり苦戦したものの、第2四半期は堅調に推移し、盛り返すことができました。一方、利益面では、消費税増税前の駆け込み需要に対応できるよう前倒しで人材を確保したため、費用が先行的に発生することとなり経常利益は前年同期比33.2%の減益となりました。また、訴訟和解金等722百万円を特別損失として計上したため、四半期純損失は194百万円と

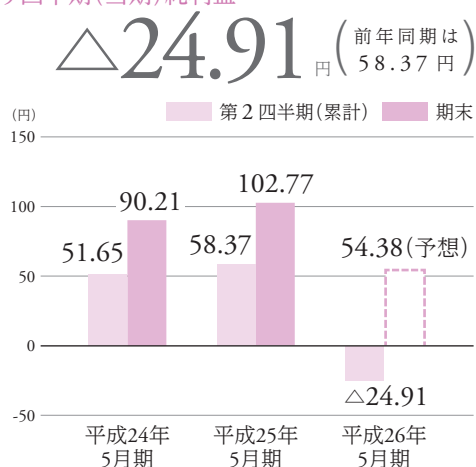
なりました。

通期業績につきましては、当社の主要顧客である大手ハウスメーカーの受注が堅調であり、政府の消費税増税に係る負担軽減策により駆け込み需要に対する落ち込みが想定より少ないと見込まれること、着工・竣工の遅れから検査業務が下半期に集中することが予想されることから、現段階では、当初計画を達成できると考えております。

### 四半期(当期)純利益



### 1株当たり四半期(当期)純利益



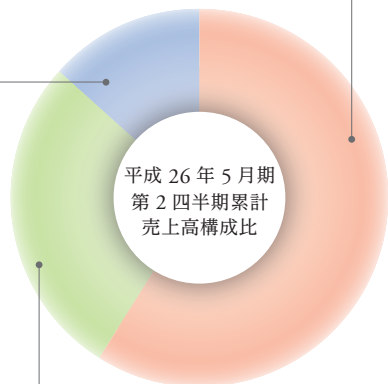
その他

16.49%

事業内容

報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、住宅金融支援機構融資住宅の審査・適合証明、超高層建築物の構造評定、一定規模以上の建築物の構造計算適合性判定、住宅瑕疵担保責任保険の検査、共同住宅の音環境評価、土壌汚染調査、不動産取引等におけるデューデリジェンス(調査)やインスペクション(検査)、建築資金支払管理、子会社である株式会社東京建築検査機構における事業などが含まれております。

住宅瑕疵担保責任保険の検査業務及び耐震改修計画判定の業務等が軟調であったものの、景気回復に伴うソリューション業務の増収、及び、昨年5月の株式取得により連結子会社とした株式会社東京建築検査機構の売上が加わったこともあり、売上高は前年同期比34.1%増の1,060百万円となり、営業利益は前年同期比86.2%増の76百万円となりました。



平成 26 年 5 月期  
第 2 四半期累計  
売上高構成比

確認検査事業

59.25%

事業内容

建築基準法に基づく建築物の確認検査業務を行っております。

大型建築物の受注強化の取り組みが奏功したこと等により順調に業務拡大した結果、売上高は前年同期比8.4%増の3,810百万円となり、営業利益は前年同期比30.8%減の218百万円となりました。

住宅性能評価及び関連事業

24.26%

事業内容

住宅品確法に基づく新築住宅及び既存住宅の住宅性能評価業務、長期優良住宅技術的審査業務、住宅エコポイント制度に係る証明業務を行っております。

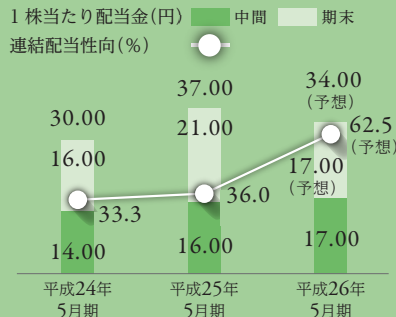
長期優良住宅技術的審査業務が順調に業務拡大し、住宅性能評価業務も堅調に推移したものの、平成24年7月に東日本大震災における被災地以外の住宅エコポイント制度が早期終了した結果、売上高は前年同期比5.9%減の1,560百万円となり、営業利益は前年同期比51.2%減の178百万円となりました。

配当について

基本方針

当社は、株主への利益還元を経営の重要な課題ととらえておりますが、配当政策については企業体質の強化と将来の事業展開のために内部留保の充実を図るとともに、業績に応じて中間配当及び期末配当として年2回、継続的に配当を行うことを基本方針としており、業績を勘案しながら連結配当性向30%程度を確保することを目処に株主への利益還元を行っていく所存であります。

※平成25年5月期の期末配当(21円)には、記念配当(5円)が含まれています。



## 会社概要／株式の状況

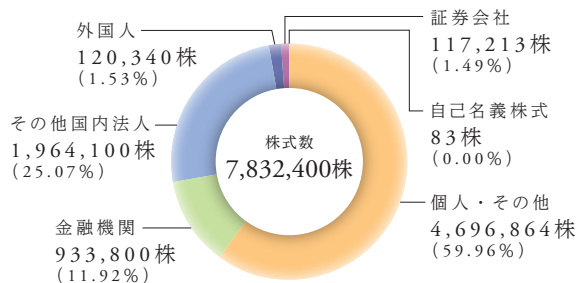
## 会社概要 (平成25年12月2日現在)

社名	ERIホールディングス株式会社
英文名	ERI HOLDINGS CO.,LTD.
本社所在地	東京都港区赤坂八丁目5番26号 赤坂DSビル 6F
設立年月日	平成25年12月2日
資本金	9億9,278万円
従業員数	954人(連結)
事業内容	子会社等の経営管理およびそれに付帯 または関連する業務
グループ会社	日本ERI株式会社 株式会社東京建築検査機構 株式会社ERIソリューション 株式会社ERIアカデミー
ホームページ	<a href="http://www.h-eri.co.jp">http://www.h-eri.co.jp</a>

## 株式の状況 (平成25年11月30日現在)

発行可能株式総数	28,500,000株
発行済株式の総数	7,832,400株
株主数	3,464名

## 株式分布の状況 (平成25年11月30日現在)



## 取締役及び監査役 (平成25年12月2日現在)

取締役会長	鈴木 崇英
代表取締役社長	中澤 芳樹
代表取締役専務	馬野 俊彦
代表取締役専務	増田 明世
取締役	横瀬 弘明
取締役	堂山 俊介
取締役	深田 良雄
取締役	此川 和夫
社外取締役	内田 和成
常勤監査役	金澤 秀一
非常勤監査役	大塚 和彦
社外監査役	山宮 慎一郎
社外監査役	太田 裕士

## 大株主の状況 (平成25年11月30日現在)

株主名	持株数(株)	出資比率 (%)
日本ERI従業員持株会	636,300	8.12
鈴木 崇英	624,500	7.97
ミサワホーム株式会社	351,000	4.48
大和ハウス工業株式会社	351,000	4.48
パナホーム株式会社	351,000	4.48
三井ホーム株式会社	351,000	4.48
積水化学工業株式会社	351,000	4.48
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	293,000	3.74
あいおいニッセイ同和損害保険株式会社	240,000	3.06
中澤 芳樹	234,200	2.99

## 株主メモ

事業年度	6月1日から翌年5月31日まで		
定時株主総会	毎年8月		
基準日	定時株主総会の議決権	5月31日	
	期末配当	5月31日	
	中間配当	11月30日	
公告方法	電子公告とします。ただし、事故その他のやむを得ない事由により電子公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載いたします。		
上場証券取引所	東京証券取引所 市場第一部		
証券コード	6083		
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社		
同連絡先	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 電話 0120-782-031(フリーダイヤル) 取次事務は三井住友信託銀行株式会社の全国各支店で行っております。		



### 住所変更等のお申出先について

株主様の口座のある証券会社にお申出ください。  
なお、証券会社等に口座がないため特別口座が開設されました株主様は、特別口座の口座管理機関である三井住友信託銀行株式会社にお申出ください。

NEW

ERIホールディングス株式会社の  
ホームページを開いたしました。

ERIホールディングス

検索

URL

<http://www.h-eri.co.jp>



環境保全のため、植物油インキを使用しています。

UD FONT  
by MORISAWA

見やすいユニバーサルデザインフォントを採用しています。